

טופס הצעה למכרז

מען:

שם הקבלן:

תאריך הגשת המכרז: בשעה 12:00 06/12/2010

לכבוד

ועדת מכרזים

מחוז חיפה עירוני

משרד הבינוי והשיכון

הנדון: הצעה למכרז מס' 10053/2010

תיאור העבודה: פיתוח תחנת טרפו

מקום: מזרעה, שכונה מזרחית

אני החתום מטה, קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התוכניות והשרטוטים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וכן את הפרוטוקול סיור הקבלנים (חתום על ידי) ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה ואת השיטה שלפיה הוכן אומדן המשרד.

אומדן המשרד להצעה זו הוא **220,400.00** ש"ח (כולל מע"מ)במילים: מאתיים עשרים אלף ארבע מאות ש"חאני מתחייב להוציא את העבודה לפעול וזאת תמורת אומדן המשרד.בהנחה % (*)בתוספת של %

ידוע לי שהנחה/תוספת זו תחול על המחיר כולו וכן על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות. כמו כן אני מתחייב, שאם הצעתי תתקבל, אחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים התוכניות והשרטוטים הנ"ל, ואפקיד בידי משרד הבינוי והשיכון למשך תקופת החוזה את הערבויות והביטוחים הנדרשים בחוזה, זאת תוך עשרה ימים מתאריך קבלת ההודעה על זכייתי במכרז.

תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 ימים מתאריך ההגשה.

אם אזכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל ספרים כחוק.

שם המציע:

מספר אחיד במשק:

תאריך:

חתימת המציע

חותמת הקבלן:

(*) יש למלא משבצת אחת בלבד: הנחה או תוספת.

יש למלא בכתב יד ברור.

אי עמידה בשני התנאים הנ"ל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

* אם אחוז ההנחה/תוספת יכיל שבר עשרוני - השבר יתבטא בלא יותר משתי ספרות אחרי הנקודה.

רשימת מסמכים ותנאים נוספים למכרז מס' 10053/2010

המסמך מורכב מהמסמכים הבאים:

1. מסמכים מצורפים:

מסמך ב'	תנאים מיוחדים לחוזה - יוני 2005
מסמך ג'	מפרט מיוחד גרסת 1998
מסמך ד'	תנאים מיוחדים למכרזי תכנון וביצוע - 1996
מסמך	נוסח ערבות לקיום הצעה
מסמך	נוסח ערבות לחוזה (לביצוע / טיב / מקדמה)*

* נוסח זה בא במקום הנוסח בנספח 1 לחוזה מדף 3210 נוסח אפריל 2005

2. מסמכים שאינם מצורפים:

א. חוזה מדף 3210 נוסח התשס"ה - אפריל 2005.

ב. מפרט כללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנין ומיחשובם וכן מפרטים כלליים של מערכת הביטחון - ההוצאה לאור של משרד הבטחון.

הערה: המהדורה האחרונה של כל מפרט שהיתה בתוקף בעת הוצאת המכרז היא המחייבת לביצוע העבודה.

ג. תקנים ישראלים במהדורה האחרונה של כל תקן.

ד. הנחיות תכנון בהוצאת משרד הבינוי והשיכון, מהדורה אחרונה (תקף לגבי כל המכרזים והחוזה כשהתכנון נעשה ע"י המבצע).

ה. הנחיות תכנון בהוצאת משרד הבינוי והשיכון, מהדורה אחרונה, אשר קובעת את סטנדרט הביצוע הנדרש לעבודות ספציפיות, ועל פיהן הוכן התכנון.

הערה: מסמכים 2, א, ג.2 ו-2.2 ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הבטחון הקריה, תל אביב.

3. מסמכים ספציפיים מצורפים לחוזה:

א.	הנחיות לעבודות תכנון מספר	בהוצאת משרד הבינוי והשיכון מהדורה אחרונה.
ב.	הנחיות ביסוס.	
ג.	כתב כמויות.	
ד.	תיאור טכני.	
ה.	פרוגרמה לבדיקת חומרים.	
ו.	תנאי תשלום (במידה והם שונים מפרק י"א בחוזה הסטנדרטי).	

4. מערכת התוכניות המצורפות (סמן X במשבצת המתאימה):

א.	תוכניות הקצאה של אתר הבנייה עם גבולות העבודה.
ב.	סדרת תוכניות למבנים.
ג.	סדרת תוכניות לפיתוח חצר.
ד.	סדרת תוכניות לפיתוח כללי.

מסמך א' הנחיות לקבלן להשגת הצעה למכרז.

רשימת מסמכים ותנאים נוספים למכרז מס' 10053/2010 - המשך

5. תקופת ביצוע:

משך השלמת מבנה: 5 חודשים מתאריך צו התחלת עבודה.

6. הפרשה לקרנות ביטוח סוציאלי בהתאם לפרק (4) 32 בחוזה:

- א. עבור עבודות בנייה טרומת ועבודות פיתוח 0.75%
ב. עבור עבודות בנייה קונבנציונאלית 1.25%

7. תוכניות עדות:

על הקבלן להגיש תוכניות עדות לפי מסמך ב' פרק 16 (ג)
לכל פרקי העבודה הכלולים בחוזה, למעט _____

8. הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים והמסמכים הנזכרים בחוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לדרישות בהם. הצהרה זו מהווה נספח לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך: ____/____/____

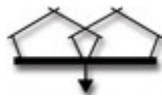
נספח למכרז 10053/2010

נספח 2001/1 למכרז

מכרזים בשיטת הנחה/תוספת מאומדן המשרד

1. בהתאם לשיטת המכרז לפיה מופעל מכרז זה, החומר שמועבר לקבלנים כולל כתב כמויות מתומחר ע"י המשרד (להלן - אומדן המשרד).
2. התמחור מתבסס בעיקר על מחירון לעבודות פיתוח המעודכן של המשרד.
3. על הקבלן לציין שיעור הנחה/תוספת כוללת לגבי אומדן המשרד, לפיה הוא יבצע את כל העבודה. הקבלן שהצעתו תהיה הזולה ביותר אמור לזכות במכרז, בכפוף לסעיף 12 בפרסום המכרז.
4. **חובה** על הקבלן לכתוב בבירור את גודל ההנחה/תוספת במספרים, (גם אם היא 0%) ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא יהיה לא יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.
5. מודגש בזאת כי במידה ושיעור ההנחה/תוספת הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי - רשאי המשרד לפסול את ההצעה על הסף
6. ההנחה/תוספת הנ"ל תהיה נכונה לביצוע כל העבודה כולה וכן, כמובן לכל אחד מסעיפי המכרז/חווה כשלעצמו.
7. במידה ויחול שינוי בכמות של אחד או יותר מסעיפי המכרז/חווה יראה המשרד את מחירו של כל סעיף הנובע מסעיף 6 לעיל כמחיר הסביר שהוצע ע"י הקבלן, והוא יהיה נכון לגבי כל שינוי שהוא (כל כמות שהיא).
8. במידה ויהיה צורך במהלך ביצוע החווה בביצוע סעיפי עבודה שאינם מופיעים בכתב הכמויות - יהיה מחיר כל אחד מהם מבוסס על מחירו של סעיף דומה בחווה.
9. במידה ואין סעיף דומה בחווה - יהיה מחיר כ"א מהסעיפים הנ"ל מבוסס על מחירון מעודכן לעבודות. פיתוח של משב"ש עם שיעור ההנחה או תוספת שהוגשה ע"י הקבלן.
9. הקבלן יתחיל בביצוע עבודות המהוות שינוי לחווה, במידה ותהינה כאלה, רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמחוז שאכן השינוי אושר ע"י הגורמים המוסמכים במשרד הראשי.
10. המציע יגיש עם הצעתו את אומדן המשרד (ללא הנחה) וחתום על ידו.
11. במידה ולאחר פתיחת המכרז יתברר שישנן שתי הצעות זהות או יותר שלפי תנאי המכרז כל אחת מהן אמורה להיות ההצעה הזוכה - ייקבע המציע הזוכה בתהליך של הגרלה שיערך ע"י ועדת המכרזים. במקרה זה תזמן הועדה את כל המציעים שאמורים היו לזכות במכרז לדיון הועדה שבו תיערך ההגרלה. הזימון ייעשה באמצעות הטלפון, ואם אפשר - גם באמצעות דואר אלקטרוני או פקס. בכל מקרה - אם ייעדר מציע אחד או יותר - תתקיים ההגרלה במועד שנקבע והיעדרותו/היעדרותם של המציעים/ים מההגרלה לא יגרמו לדחייתה או פסילתה.
12. התנאים הנ"ל מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והחווה.

חתימת החברה/קבלן:

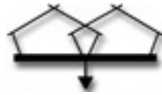


כתב כמויות למכרז 10053/2010

פיתוח תחנת טרפו

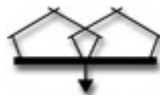
מחוז - חיפה עירוני ישוב - מזרעה אתר - שכונה מזרחית

סעיף	תאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
מבנה (1): תחנת טרנספורמציה					
פרק: (1) כללי					
תת פרק: (1) תכנון וביצוע תחנת טרנספורמציה					
01.01.01.0010	תכנון וביצוע תחנת טרנספורמציה לפי תוכניות מנחות מצורפות	קומפ	1	150,000.00	150,000.00
סה"כ לתת פרק: (1) תכנון וביצוע תחנת טרנספורמציה					
סה"כ לפרק: (1) כללי					
פרק: (51) כבישים ופיתוח					
תת פרק: (2) עבודות עפר					
01.51.02.0020	פיתוח חצר מסביב לתחנה כולל מילוי מובא מבחוץ, פיזור והידוק. הכל לפי מפרט קומפ	קומפ	1	40,000.00	40,000.00
סה"כ לתת פרק: (2) עבודות עפר					
סה"כ לפרק: (51) כבישים ופיתוח					
סה"כ לתחנת טרנספורמציה					
סה"כ לכתב כמויות					190,000.00
מע"מ 16%					30,400.00
סה"כ כולל מע"מ					220,400.00



סדר תשלומים למכרז 10053/2010
פיתוח תחנת טרפו
מחוז - חיפה עירוני ישוב - מזרעה אתר - שכונה מזרחית

סעיף	תאור	יחידת מידה	שלב	יחידות	סה"כ
עבודה : תחנת טרנספורמציה - סדר תשלומים					
	מחיר מבנה	0.00	מספר יחידות	0.00	מחיר יחידה
01	גמר תכנון מבנה כולל קבלת היתר בניה וכל האישורים הדרושים, גמר יסודות, גמר יציקת רצפה וגמר שלד.	יח	40.00%	1.00	0.00
02	גמר איטום ובידוד, גמר הרחבת מסגרות, ציפוי אבן.	יח	35.00%	1.00	0.00
03	מסירת מבנה כולל פיתוח.	יח	25.00%	1.00	0.00
0.00	סה"כ לעבודה : תחנת טרנספורמציה - סדר תשלומים				



ריכוז מבנים למכרז 10053/2010
פיתוח תחנת טרפו
מחוז - חיפה עירוני ישוב - מזרעה אתר - שכונה מזרחית

סה"כ	תאור	סעיף
	מבנה (1): תחנת טרנספורמציה	
150,000.00		סה"כ לפרק: (1) כללי
40,000.00		סה"כ לפרק: (51) כבישים ופיתוח
190,000.00		סה"כ לתחנת טרנספורמציה
	מבנה (2): תחנת טרנספורמציה - סדר תשלומים	
0.00		סה"כ לפרק:
0.00		סה"כ לתחנת טרנספורמציה - סדר תשלומים
190,000.00		סה"כ לריכוז מבנים
30,400.00		מע"מ 16%
220,400.00		סה"כ כולל מע"מ